

# Referat fra årsmøte 24. mai 2023 i Førstveien Boligsameie

Sted: Førstveien boligsameie

Tid: 18.00

## 1. Konstituering

- a. Morten Halaas ble enstemmig valgt til møteleder
- b. Vidar Nilsen ble enstemmig valgt til referent
- c. Andre Weiby ble enstemmig valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder
- d. Opptak av navnefortegnelse og eventuelle fullmakter

### *Til stede:*

Andre Weiby  
Pål og Sidsel Berg  
Børre Holm  
Thomas Glott  
Morten Halaas  
Vidar Nilsen  
David Bruun-Lie  
Tove Lie  
Eirik Carlsen  
Wenche Krogh-Moe ved Svein Olav Christensen  
Agnes Horn  
Torill Jegard  
Christian Barth  
Reidar Kleven  
Karl Martin Stang og Karin B Stang  
Elna Siri Gedde-Dahl  
Anny Strandenæs  
Hans Bjerke

### *Fullmakt:*

Torbjørn Sund – til Vidar Nilsen  
Per Bergerud – til styreleder  
Torunn og Georg Artmann – til styreleder

### *Fraværende:*

Mabel Barkung  
Thomas Grønnerød  
Synnøve Askeland  
Knut Jebsen  
Anne Grete Sejersted Bødtker  
Susanne Tysland

- e. Innkallingen ble enstemmig godkjent.

## 2. Orienteringssak årsrapport fra styret for 2022

**Enstemmig vedtak:** Årsmøtet tok styrets årsrapport for 2022 til etterretning

## 3. Godkjenning av regnskap for 2022 herunder dekning av underskudd

**Enstemmig vedtak:** Årsmøtet godkjente årsregnskapet for 2022 samt at årets underskudd inndeckes fra opptjent egenkapital.

## 4. Fastsette budsjettet for 2022

Vidar Nilsen gjennomgikk budsjettet. Det fremlagte budsjettet er lagt til grunn for styrets fastsettelse av nivået på de månedlige felleskostnadsinnbetalinger for første halvår 2023.

**Enstemmig vedtak:** Årsmøtet godkjente budsjettet for 2023. Styret revurderer nivå for felleskostnadsinnbetalinger ved behov.

**5. Fastsette honorar til styret for 2023.**

**Enstemmig vedtak:** Årsmøtet godkjente styrehonorar for den kommende styreperioden med følgende beløp:

Styreleder	kr 20.000
Styremedlem	kr 9.000
Varamedlem	kr 4.000

**6. Fastsette honorar til revisor for 2022**

**Enstemmig vedtak:** Honorar til revisor dekkes etter regning.

**7. Valg av styremedlemmer og varamedlemmer**

**Enstemmig vedtak:** Valgkomiteens innstilling om valg av to styremedlemmer og to varamedlemmer i nummerrekkefølge ble vedtatt.

Styremedlemmer:

Christian Barth (gjenvalg)

Vidar Nilsen (gjenvalg)

Varamedlemmer i nummerrekkefølge:

1. Tove Lie (gjenvalg)

2. Andre Weiby (nyvalg)

**8. Valg av vedlikeholdskomite**

**Enstemmig vedtak:** Styrets innstilling om valg av medlemmer til vedlikeholdskomite ble vedtatt.

David Bruun-Lie (gjenvalg) - leder

Per Bergerud (gjenvalg)

Svein Olav Christensen (gjenvalg)

Agnes Horn (gjenvalg)

**9. Valg av kombinert hage- og festkomite**

**Enstemmig vedtak:** Styrets justerte innstilling om valg av medlemmer til hage- festkomite ble vedtatt.

Anne Julie Bolstad - (gjenvalg) - leder

Sylvi Bjørnslett – (gjenvalg)

Siri Gedde-Dahl - (gjenvalg)

Christian Barth (gjenvalg)

**10. Kansellering av tidligere årsmøtevedtak**

Styret redegjorde for begrunnelsen for forslaget om å kansellere vedtak fra 25. mai 2020 med hensyn til oppsett av granittstein.

**Vedtak:** 17 stemmer for vedtak om å kansellere tidligere vedtak om oppsett av stein ved garasjenedkjørsel. Vedtak godkjent med tilstrekkelig flertall.

**11. Diverse orienteringssaker**

- Orientering om status for fibernett. Det gjenstår nå kun få sameiere som ikke har fått installert fiber.
- Orientering om vannskader. Utbedringsarbeid starter så snart som mulig.

Årsmøtet ble avsluttet.

Morten Halaas, møteleder

Andre Weiby, sameier